

I. Požární poplachové směrnice

Společenství pro dům 2776, Tábor

Čl.1. Požární směrnice jsou vydány na základě ustanovení § 32 vyhlášky MV č.246/01 Sb., a jejich účelem je vymezit povinnosti vlastníkům bytových jednotek a osoby žijící s ním ve společné domácnosti v domě Vídeňská 2776 (dále jen vlastník bytové jednotky) k požární ochraně, při vzniku požáru a způsob přivolání jednotky hasičů.

Čl.2. Povinnosti vlastníků bytových jednotek

Každý vlastník (bytové) jednotky je povinen:

- seznámit se s těmito směrnici a počínat si tak, aby nezavdal příčiny ke vzniku požáru,
- udržovat v řádném stavu své elektrické a plynové zařízení v bytě,
- nezastavovat únikové cesty (vchody, schodiště) předměty, které zužují únikovou cestu, nebo znemožňují únik např. uložení skříní, botníků, odstavení kočárků apod.,
- nezneužívat a nepoškozovat protipožární zařízení a věcné prostředky požární ochrany, např. hasicí přístroje a požární hydranty,
- znát umístění hasicích prostředků v domě a umět je v případě potřeby a schopností použít,
- dbát na bezpečný provoz a užívání elektrických a plynových spotřebičů v bytě.

Je zakázáno:

1. Kouření ve společných prostorách bytového domu a kabině výtahu.
2. Ukládat ve společných a sklepních prostorách hořlavé kapaliny, jako jsou barvy, ředidla, pohonné hmoty.

Čl.3. Povinnosti vlastníků bytových jednotek při vzniku požáru:

- každý, kdo kdekoli v domě zpozoruje požár, je povinen podle svých sil a schopností učinit opatření k záchraně osob a k zamezení šíření požáru,
- nestačí-li svými silami požár uhasit, je povinen:
 1. vyhlásit v domě požární poplach voláním „HOŘÍ“
 2. přivolat požární pomoc na telefonním čísle a uvést: **150**
 - Kde hoří.
 - Co hoří.
 - Kdo volá.
 - Odkud volá - tel. č.
 - Zraněné osoby (případně).
 - Položit sluchátko (na mobilu zavěsit), vyčkat zpětný dotaz operátora u telefonu.
 3. V případě ohrožení života přivolat záchrannou službu na telefonním čísle: **155**
 4. K ochraně majetku osob při požáru přivolat policii na telefonním čísle **158**
 5. Bez paniky opustit dům, úniková cesta je po schodišti dolů směrem k hlavním dveřím v přízemí označena zelenými symboly, popřípadě zadním vchodovým dveřím. V případě požáru nepoužívejte výtah.

Čl. 4 Závěrečná ustanovení

- Těmito směrnici nejsou dotčena práva a povinnosti vyplývající z jiných právních předpisů.
- Porušení těchto směrnic může být ve smyslu zákona posuzováno jako přestupek.
- Požární řád nabývá účinnosti dnem 13. 11. 2012.

II. Havarijní řád

Čl. 1 Pohotovostní služba (i v mimopracovní době):

- Havárie – tísňové volání
 - Voda (VAK a.s.) Tábor 800 900 991
 - Elektrická energie (EON) 800 225 577
 - Plyn (EON) 1239
 - Výtah - vyproštění 603 819 258
- Poruchy (v pracovní době)
 - Výtah (Jan Sedloň) 381 233 772
 - Ústřední topení a voda (Akvaterm) 602 579 797
 - Elektrická energie (Elektal) 777 596 245

Čl. 2 Další důležitá telefonní čísla k přivolání pomoci:

- linka tísňového volání 112
- Hasičský záchranný sbor JČ kraje 150, 381 410 111
- Policie České republiky, okresní ředitelství Tábor 158, 974 238 111
- Zdravotnická záchranná služba JČ kraje 155, 381 253 481
- Městská policie Tábor 156, 381 253 008
- informace o telefonních číslech ČR 1188

!!! Havarijním stavem se rozumí bezprostřední nebezpečí ohrožení života, zdraví či majetku. !!!

Ostatní technické závady na společných částech domu **nehavarijního** charakteru vlastníci jednotek oznamují výhradně výboru společenství, který zajistí jejich opravu.

Způsob oznámení:

- a) písemně do schránky společenství
- b) e-mailem: ivan.budicek@volny.cz , jpinkava@kabelta.cz , isalotova@gmail.com
- c) telefonicky: 601 364 459, 724 200 094, 724 037 351 (nebo osobně členům výboru SVJ)

Pozn.

Havárie a závady se snažte zadokumentovat pro případné uplatnění náhrady škody (pojistná událost). Náklady spojené s přivoláním pohotovostní služby na práce, které se netýkají společných částí domu hradí vlastník jednotky (např. prasklé topení, voda, plyn, odpad mimo společné stoupačky ...).

Projednáno na shromáždění dne 13. 11. 2012

Aktualizováno 1.2.2014